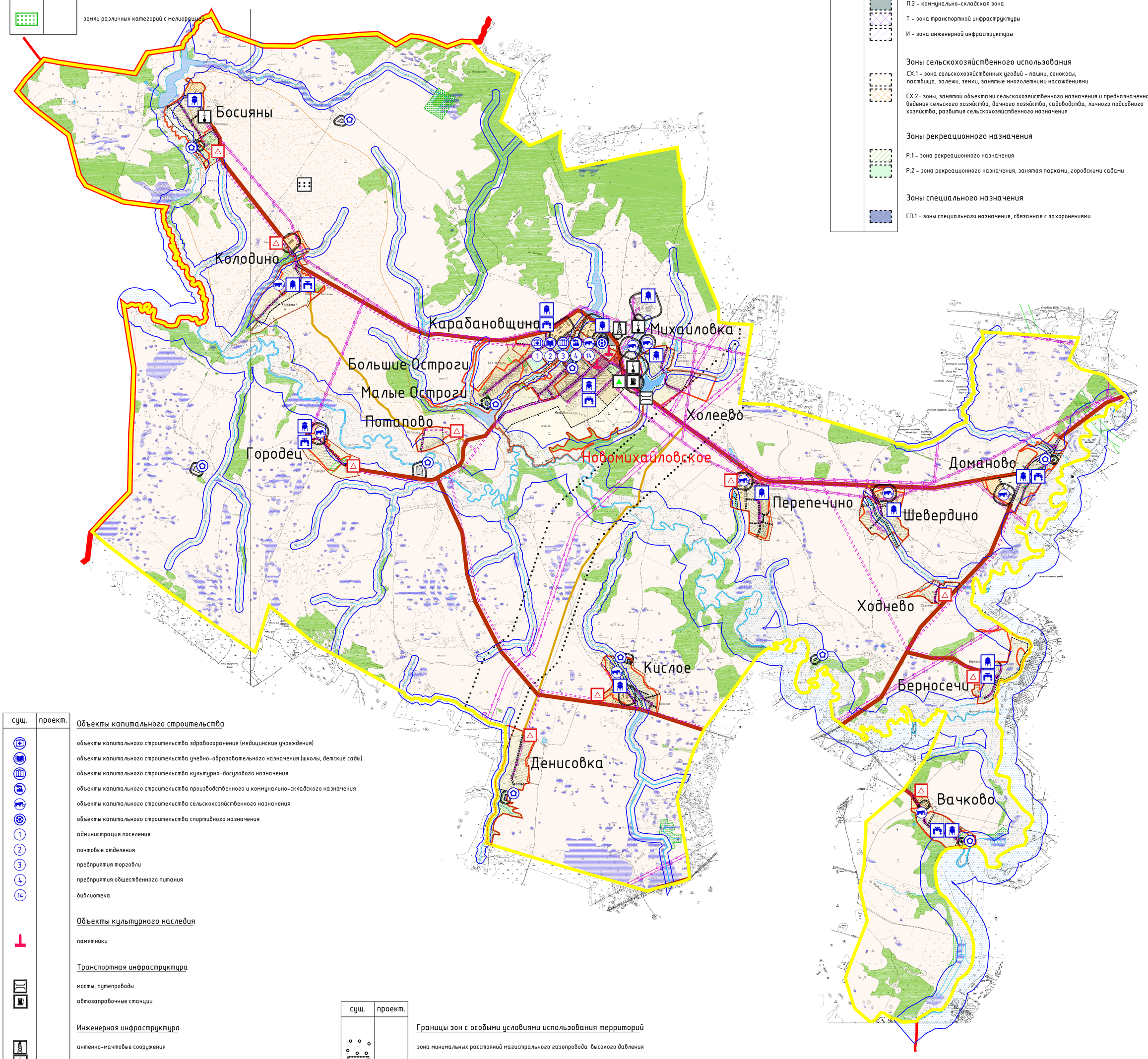
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Новомихайловского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта функциональных зон поселения. Карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда на территории поселения. Карта зон с особыми условиями использования. Карта границ территорий объектов культурного наследия. М 1:20000.

Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница муниципального района
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Категории земель
		земли лесного фонда
		земли сельскохозяйственного назначения
		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, земли безопасности и земли иного специального назначения
		земли водного фонда
		земли различных категорий с мелиорацией

сущ.	проект.	
		Границы территориальных зон населенных пунктов
		Жилые зоны
		Ж.1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Ж.2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
		О.1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения
		О.2 – зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
		Производственные зоны
		П.1 – производственная зона
		П.2 – коммунально-складская зона
		Т – зона транспортной инфраструктуры
		И – зона инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ.1 – зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
		СХ.2– зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенной для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития сельскохозяйственного назначения
		Зоны рекреационного назначения
		Р.1 – зона рекреационного назначения
		Р.2 – зона рекреационного назначения, занятая парками, городскими садами
		Зоны специального назначения
		СП.1 – зоны специального назначения, связанная с захоронениями



сущ.	проект.	
		Объекты капитального строительства
		объекты капитального строительства здравоохранения (медицинские учреждения)
		объекты капитального строительства учебно-образовательного назначения (школы, детские сады)
		объекты капитального строительства культурно-досугового назначения
		объекты капитального строительства производственного и коммунально-складского назначения
		объекты капитального строительства сельскохозяйственного назначения
		объекты капитального строительства спортивного назначения
1		администрация поселения
2		почтовые отделения
3		предприятия торговли
4		предприятия общественного питания
14		библиотека
		Объекты культурного наследия
		памятники
		Транспортная инфраструктура
		мосты, путепроводы
		автозаправочные станции
		Инженерная инфраструктура
		антенно-мачтовые сооружения
		подстанции
		водозаборные сооружения
		водонапорные башни
		газорегуляторный пункт
		Особые условия использования территории
		объекты специального назначения (кладбища)

сущ.	проект.	
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		зона минимальных расстояний магистрального газопровода высокого давления
		санитарно-защитные зоны
		водоохранная зона
		охранная зона инженерных сетей
		водные объекты
		болота
		границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН

Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:10000.
2. Информация от Смоленского филиала ФБУ "ТФГИ по ЦФО" нанесена в соответствии с запросом исх. №384 от 23.09.2016 г.
3. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Найданова-Каховская			
Разработал		Затула			
Разработал		Мигунова			
Н. контр.		Шаплова			

Муниципальный контракт №091 от 13.09.2016 г. ПЗЗ-1

Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новомихайловского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

Правила землепользования и застройки

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Карта градостроительного зонирования. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ территорий объектов культурного наследия. М 1:20000.

Открытая студия архитектуры и урбанистики
Open studio of architecture and urban planning

Формат А0